

**UMOWA Nr .....**

Zawarta w dniu ..... w Zabrze pomiędzy

**Szpitałem Specjalistycznym w Zabrze Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**, ulica Marii Skłodowskiej-Curie 10, 41-800 Zabrze, wpisaną do Rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000568080, REGON: 272735162, NIP: 648-277-50-49, w.k.z. 29 229 000,00 zł

reprezentowanym przez:

**Prezesa Zarządu**

**- lek. med. Tadeusza Urbana**

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....  
.....  
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

**§1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane związane z **wykonaniem ogrodzenia terenu zbiórki i segregacji odpadów na terenie Szpitala Specjalistycznego w Zabrze Sp. z o.o.** zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ..... (oferta stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy).

2. Wykonanie ogrodzenia terenu zbiórki i segregacji odpadów będzie wykonane zgodnie z uszczegółowionym zakresem prac przedstawionym w załączniku nr 1.

3. Wykonawca oświadcza, że wszystkie oferowane elementy przedmiotu umowy w tym materiały są fabrycznie nowe, nieużywane, nieregenerowane i nienaprawiane, wyprodukowane nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem zawarcia umowy.

4. Przedmiot umowy powinien być wykonany w sposób zapewniający normalne funkcjonowanie Szpitala.

**§2**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1 ust.1 umowy, z należytą starannością z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności prawa budowlanego, bhp i ppoż, oraz normami polskimi i międzynarodowymi oraz gwarantuje, że przedmiot umowy określony w § 1 ust.1 umowy będzie zgodny z wymogami stawianymi we właściwym przepisach prawa.

2. Określony zakres prac Wykonawca zrealizuje z materiałów własnych, zgodnie z wytycznymi zawartymi w dokumentach atestacyjnych zastosowanych materiałów i urządzeń, wymaganiami określonymi w ust. 1 powyżej, wymaganiami Polskich Norm i sztuką budowlaną.

3. O ile jest to wymagane Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia atestów/certyfikatów dla materiałów urządzeń przeznaczonych do zamontowania.

4. Po wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 1 ust.1 Umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu „Protokół wykonania przedmiotu umowy” zwanym dalej Protokołem. Bezusterkowy odbiór przedmiotu umowy zostanie potwierdzony w treści Protokołu przez osoby upoważnione przez Zamawiającego.

5. Jeśli w toku czynności odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a) jeśli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
  - b) jeśli wady nie nadają się do usunięcia, a umożliwiają użytkowanie przedmiotu zgodnie z jego przeznaczeniem, może on obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,
  - c) jeśli wady nie nadają się do usunięcia, a uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, może od umowy odstąpić lub żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy.
6. Zastrzeżenie uprawnień w ust. 5 na wypadek stwierdzenia wad w trakcie czynności odbioru przedmiotu umowy nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie oraz odszkodowania w przypadku powstania szkody z tego tytułu po stronie Zamawiającego.
7. Najpóźniej wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru Wykonawca zobowiązany wydać Zamawiającemu m.in.:
  - a) certyfikaty, deklaracje zgodności i karty katalogowe zastosowanych materiałów.

### §3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 ust.1 Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie ..... zł **brutto** (słownie: ..... złotych brutto).
2. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Podstawę do wystawiania faktury przez Wykonawcę stanowił będzie podpisany przez Strony „Protokół”, o którym mowa w § 2 ust. 4 Umowy, bez zastrzeżeń co do jakości wykonanych prac.
3. Wynagrodzenie pokrywa wszystkie koszty Wykonawcy poniesione w celu prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust.1 umowy, w tym w szczególności koszty dostawy, użytych materiałów, udzielonych gwarancji.
4. Wykonawca zobowiązuje się nie dokonywać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Cesja wierzytelności dokonana bez uprzedniej zgody Zamawiającego, o której mowa w zdaniu 1, jest nieważna. Wykonawca w treści faktury VAT umieści klauzulę o zakazie przelewu wierzytelności bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

### §4

1. Zamawiający oświadcza, że:
  - a) jest płatnikiem podatku VAT oraz posiada NIP: 648-277-50-49,
  - b) posiada ubezpieczenie OC z tytułu prowadzenia działalności zawarte z Towarzystwem Ubezpieczeniowym PZU S.A.
2. Wykonawca oświadcza, że:
  - a) jest płatnikiem podatku VAT oraz posiada NIP: .....
  - b) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej związanej z wykonywaniem prac budowlanych na kwotę ..... zł i zapewni, że ubezpieczenie to będzie utrzymywane przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy (kopia polisy stanowi załącznik nr 3 do umowy).

### §5

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 Umowy w terminie do 21 dni od podpisania umowy .

### §6

1. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez niego lub osoby, za pomocą których wykonuje prace objęte umową, osobom trzecim w związku z realizacją umowy.
2. Wykonawca nie może powierzyć w całości lub w części wykonania prac objętych umową, innym osobom bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

### §7

1. W razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 1 ust.1 umowy w terminie określonym w § 5 lub w wykonaniu napraw gwarancyjnych w terminie określonym w § 8 ust. 4 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 10% wartości maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust.1 Umowy.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu kar umownych ograniczona jest do 15% wartości maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
4. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym w razie gdyby szkoda przewyższyła wartość zastrzeżonych kar umownych.
5. Strony ustalają, że w razie naliczenia kar umownych zgodnie z ust. 1-2 Zamawiający będzie upoważniony do potrącenia kwoty tych kar z wynagrodzenia Wykonawcy.

### §8

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 Umowy na okres 36 miesięcy.
2. Oświadczenie o udzieleniu gwarancji zawarte w ust. 1 uznaje się za równoznaczne z wydaniem dokumentu gwarancyjnego. Jeżeli Wykonawca dostarczy odrębny dokument gwarancyjny warunki i uprawnienia w nim określone nie mogą być sprzeczne lub mniej korzystne dla Zamawiającego niż warunki i uprawnienia wynikające z niniejszej umowy i obowiązujących przepisów prawa polskiego.
3. Okres gwarancji liczony jest od daty podpisania bez zastrzeżeń Protokołu, o którym mowa w § 2 ust. 4 umowy.
4. Naprawa gwarancyjna zostanie wykonana w terminie 5 dni od daty zgłoszenia. Okres gwarancji przedłuża się o czas naprawy liczony od dnia zgłoszenia do czasu należytego wykonania naprawy gwarancyjnej.
5. Koszty napraw gwarancyjnych obciążają Wykonawcę.
6. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi wynikające z ogólnych przepisów niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi przez okres równy okresowi gwarancji.

### §9

1. Zamawiający ma prawo dokonywać kontroli technicznej i jakościowej w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
2. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do wykonywania czynności, o których mowa w ust. 1, odpowiedzialną za prawidłową realizację umowy oraz upoważnioną do podpisania Protokołu jest:
  - a) Katarzyna Hartman-Kotulla,

- b) Grzegorz Grzyb,
  - c) Wojciech Machowski
3. Ze strony Wykonawcy odpowiedzialnym za realizację umowy i upoważnionym do podpisania Protokołu jest:
- a) .....

### §10

1. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykonaniem przedmiotu umowy opisanego w § 1 ust.1 Umowy, tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w terminie, o którym mowa w § 5 Umowy, Zamawiający może bez wyznaczania terminu dodatkowego od Umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy oraz obciążyć Wykonawcę karą umowną, o której mowa w § 7 ust. 2.
2. W przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy, Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do zaprzestania naruszeń i wyznaczenia dodatkowego 3 dniowego terminu na zaprzestanie naruszeń.

### §11

1. Wypełniając obowiązek informacyjny, wynikający z art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), w przypadku podania przez Wykonawcę w związku z niniejszą Umową danych osobowych, Zamawiający informuje, że:
  - a) administratorem ww. danych osobowych będzie Szpital Specjalistyczny w Zabrze spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, dalej zwany jako Szpital;
  - b) Szpital przetwarzać będzie ww. dane osobowe w następujących celach:
    - zawarcie i realizacja lub rozwiązanie Umowy oraz wykonywanie innych czynności związanych z Umową, w tym czynności poprzedzających jej zawarcie;
    - realizacja uprawnienia lub obowiązku prawnego wynikającego z przepisów prawa;
  - c) podanie danych osobowych nie jest obowiązkowe, jednakże niezbędne do realizacji celów określonych w pkt. b) powyżej;
  - d) w związku z przetwarzaniem danych w celach wskazanych w pkt. b), ww. dane mogą być udostępniane podmiotom upoważnionym na mocy przepisów prawa oraz podmiotom, którym przekazanie danych jest uzasadnione dla wykonania określonej czynności lub realizacji określonej usługi, np. Poczta Polska, kurierzy, podmioty świadczące usługi prawne lub księgowe;
  - e) ww. dane osobowe nie będą transferowane do państw trzecich oraz organizacji międzynarodowych, nie będą również podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu;
  - f) ww. dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych w pkt. b) celów przetwarzania, tj.:
    - w zakresie realizacji zawartej Umowy przez okres do czasu jej realizacji, po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa lub dla zabezpieczenia ewentualnych roszczeń;
    - w zakresie wypełniania obowiązków prawnych ciążyących na Szpitalu przez okres do czasu wypełnienia tych obowiązków;

- g) w związku z przetwarzaniem przez Szpital ww. danych osobowych, osobom, których ww. dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do treści ich danych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych (w zakresie określonym w art. 15-18 oraz art. 20-21 RODO);
  - h) w sprawach spornych lub w przypadku uznania, iż przetwarzanie przez Szpital ww. danych osobowych narusza przepisy RODO, przysługuje osobom, o których mowa w pkt. g) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego;
  - i) wyjaśnień w sprawach związanych z danymi osobowymi udziela Inspektor Ochrony Danych Szpitala pod nr telefonu 32 373 23 13.
2. Jeżeli w ramach umowy Wykonawca przekazuje dane osobowe swoich pracowników lub współpracowników, niniejsza informacja ma zastosowanie także do nich i powinna zostać im przez Wykonawcę udostępniona.

### § 12

1. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają dla swej ważności wzajemnego uzgodnienia i formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy w szczególności Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.
3. Załączniki do umowy stanowią integralną część umowy.

### §13

1. Wszelkie spory, które mogłyby wynikać z niniejszej umowy, Strony będą się starały rozwiązać polubownie.
2. W przypadku braku porozumienia Stron sprawy sporne będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### §14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

1. Uszczegółowiony zakres prac.
2. Oferta Wykonawcy z dnia .....
3. Kserokopia polisy OC Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**